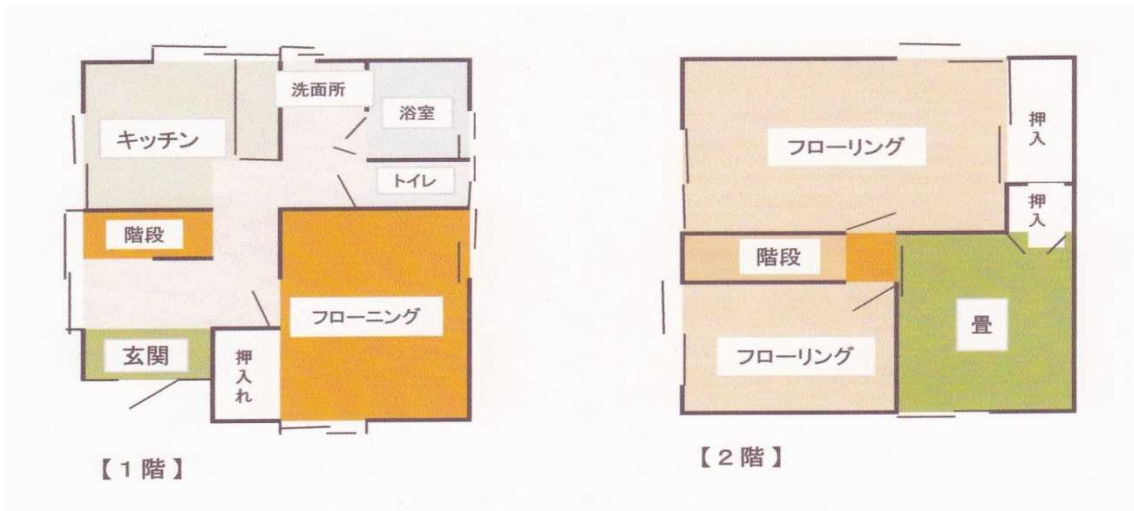


物件情報

物件所在地	播磨町宮西1丁目						
希望内容	売買						
希望価格	売買：4,700,000円						
建築年	昭和50年						
構造	軽量鉄骨造						
階数	2階建て						
利用状況	不使用（10年間）						
補修の要否	多少必要						
補修費用負担	購入（入居）者負担						
面積	土地	122.33㎡ 37坪	建物 (3F以上は特記欄に記載)	1階	33.99㎡ 10.28坪	2階	35.67㎡ 10.79坪
間取り	4DK						
用途地域等	第一種中高層住居専用地域 建ぺい率 60% 容積率 150%						
設備等の状況	電気	引込済み			主要施設等への距離	駅	1.0km
	ガス	プロパン				バス停	0.2km
	上水道	上水道				町役場	1.9km
	下水道	公共下水道				病院	0.5km
	トイレ	水洗、洋式				中学校	2.2km
	風呂	ガス				小学校	1.0km
	庭	有				幼稚園	1.0km
	駐車場	無				スーパー	0.7km
	その他	エアコン4台分相当額を売主が助成					Km
							km
特記事項	所有権移転登記費用や登録免許税等の手数料は売主が負担						

注 記載漏れ等により瑕疵担保責任等が生じた場合、町は一切の責任を負いかねますのでご注意ください。

## 間取図



## 物件写真



全景



1階(フローリング)



2階(畳)



浴室



台所



トイレ