

空家等活用促進特別区域における取組み状況について(上野添・北野添地区)

R8.1.31時点

【空家情報届出関係】

①空家所有者への通知件数	31 件
②空家情報届出書の受理件数	15 件
③空家情報変更届出書の受理件数	0 件
④空家でなくなった旨の届出書の受理件数 (②のうち)	2 件
⑤空家情報届出非該当件数※	3 件
⑥除却されたもの (空家情報届出書未提出のうち)	2 件

届出等あり
計20件

※空家情報届出非該当件数は通知送付後に所有者等より空家情報届出が必要な空家に該当しない旨の連絡があったもの。

【町連携団体 (兵庫県宅地建物取引業協会) への情報提供関係】

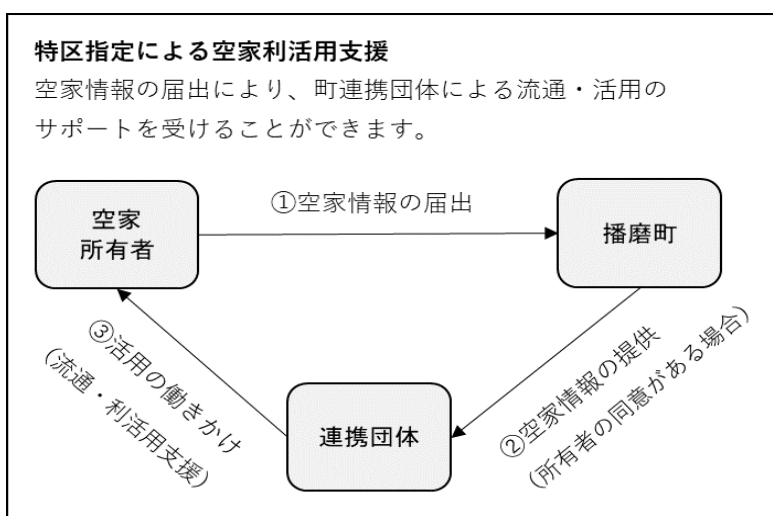
町連携団体への情報提供同意件数	5 件
町連携団体への情報提供件数	2 件

- ・ R6.1.19 空家等活用促進特別区域指定 (上野添1丁目から3丁目、北野添1丁目から3丁目の市街化区域)
- ・ 第1回空家情報届出書提出依頼送付 R6.8.23 31 件
- ・ 第2回空家情報届出書提出依頼送付 R7.1.9 17 件
- ・ 第3回空家情報届出書提出依頼送付 R7.7.9 14 件

(参考)

空家情報の届出対象となる空家

- ・ 年間を通じて居住、その他の使用がなされていないもの
- ・ 年末年始、お盆、お彼岸のみの利用等、年間を通じて利用が1ヶ月に満たないもの
- ・ 一戸建住宅を物置としてのみ利用しているもの



(記入例)

様式第2号 (第6条関係)

※受付年月日	
※受付番号	

空家情報届出書

播磨町長様

令和6年〇月〇日

届出者 住所 (法人にあっては、主たる事務所の所在地)

〇〇県〇〇市〇〇町1-2-3

氏名 (法人にあっては、名称及び代表者の氏名)

空家 太郎

電話 (0123) 45-6789

電子メール tarou@akiya.ne.jp

・空家所有者が複数いる場合は、連名、代表者のみのいずれでも届出可能
 ・押印不要

空家等活用促進特別区域の指定等による空家等の活用の促進に関する条例第12条第2項の規定により、次のとおり空家情報を届け出ます。

空家の所有者・管理者の氏名又は名称及び住所又は所在地	所有者	氏名又は名称	空家 太郎 (ほか2名)	
		連絡先	0123-45-6789	
		住所又は所在地	〇〇県〇〇市〇〇町1-2-3	
	管理者	氏名又は名称	同上	所有者とは別に管理者がいる場合は記入
		連絡先	同上	
		住所又は所在地	同上	
空家概要	所在地	播磨町〇〇2丁目7-8	構造が分からない場合は階数だけでも可	
	構造	木造2階建て		
	規模	約160㎡ (約50坪)	おおよその面積 (㎡又は坪) でも可	
	建築時期	昭和50年頃		
空家の利用及び管理の状況	利用の状況	父親が死亡して以降、約5年間、空家状態となっている。現状、特に利用はしておらず、タンスやテーブル等の家財道具や仏壇等が残っている。		
	管理の状況	通風・換気/月に1回程度 清掃/2ヶ月に1回程度 樹木の剪定、雑草の草刈り/半年に1回程度	自ら又は親族が活用する場合や売却賃貸等を希望する場合はその旨を記載	
空家の活用又は管理の計画	活用の計画	今後も活用の見込みがないため、売却したいと考えている。ただし、相続により兄弟3人で共有している状態であるため、合意形成に時間を要する。		
	管理の計画	活用するまでの間は引き続き上記管理を行っていく。		
空家等が存する市町が上記情報を連携協定等を締結する団体 (NPO法人〇〇〇〇) に提供することの同意の有無		<input checked="" type="checkbox"/> 同意する <input type="checkbox"/> 同意しない 活用するまでの間や、今後活用する予定がない場合の管理の計画 (予定) を記載		
その他の記載事項		<input checked="" type="checkbox"/> 町連携団体である県宅地建物取引業協会加古川支部の会員事業者による空き家利活用のサポートを希望される場合は同意するにチェック 届出事項を追加する場合に記載		

注 ※印のある欄は記入しないこと。

届け出た事項に変更があったとき又は除却等により空き家でなくなったときはその旨を届け出てください。