

平成24年度は固定資産税の評価替えが行われます

▼問合せ 税務グループ ☎079(435)0358

固定資産（土地・家屋）の価格は3年ごとに見直すこととされ、これを「評価替え」といいます。評価替えは、3年間における資産価格の変動に対応し、評価額を均衡のとれた価格に見直す作業であるといえます。



家屋の評価替えについて

評価の対象となった家屋と同じものを、現時点においてその場所に新築するものとした場合に必要とされる建築費（再建築価格といえます）を求めます。それに建築後の経過年数によって生ずる減価率（経年減点補正率といえます）と建築物価の変動割合を掛けて評価額を算出します。（算出した評価額が前年度の評価額を超える場合は、前年度評価額に据え置かれます）

土地の評価替えについて

国が定めた基準に基づいて、地目別に評価します。まず、町内全域を約100の区域に分け、評価の基準となる土地を不動産鑑定士が鑑定します。この鑑定価格を基に、道路に路線価格を設定し、道路に接する

それぞれの土地を、形状などによって補正を行い、評価額を決定します。

土地の場合は地価が下がる評価額は下がりますが、「負担水準」という評価額に対する前年度の課税標準額の割合によって、税額を上げたり、据え置いたりしていますので、必ずしも税額が下がるわけはありません。

土地（住宅用地）の税額算出方法が変更となる見込みです

評価替えに加えて、国の平成24年度税制改正に伴い、土地（住宅用地）に関する負担調整の特例措置が廃止される見込みです。ただし、経過的な措置として、平成24年度および平成25年度については、負担水準が90%以上になる場合、課税標準額は前年度に据

え置かれます（23年度までは、負担水準が80%以上の場合に据え置かれていました）が、90%未満の場合については、前年度の課税標準額に今年度の評価額の5%を加えた額が課税標準額となります。（この変更によって、税額が上がることもあり）詳しい内容については、納税通知書送付時に、お知らせします。

平成24年度固定資産の縦覧・閲覧について

◎固定資産の縦覧制度とは
町内に固定資産を所有する納税者は「土地・家屋価格等縦覧帳簿」により、町内にある他の土地や家屋と自己の資産の価格（評価額）を比較して確認していただく制度です。
▼縦覧期間
4月2日（月）～5月31日（休）
▼日時
午前8時30分～午後

よくある問い合わせ

- 5時15分（土・日曜日、祝日は除く）
- ▼場所 税務グループ
- ▼必要な書類 前年度の納税通知書や運転免許証など本人確認ができるもの、また代理人の場合は委任状
- ◎固定資産の閲覧制度とは
所有者本人の資産について「固定資産課税台帳（名寄帳）」により、固定資産税の課税内容を確認していただく制度です。縦覧期間中は無料で閲覧
- Q. 平成20年中に木造2階建て住宅を新築しました。固定資産税が平成24年度から急に高くなったのはどうしてですか。
A. 一定の要件を満たす新築住宅は、課税されることになった年度から3年度分が減額（120㎡相当分までの税額が、2分の1に）されます。よって、平成21、22、23年度分が減額期間であり、その期間が終了したことにより本来の税額となったものです。なお3階建以上で一定の要件を満たす中高層耐火住宅などについては、5年度分が減額されます。
- Q. 昨年に自宅を取り壊して賃貸駐車場にしました。今年度の土地の固定資産税はどうなりますか。
A. 同じ土地でも住宅から賃貸駐車場に変わった場合、土地の固定資産税は大きく増えます。それは、住宅が建っていた場合には、課税標準額が評価額の6分の1（200㎡を超える部分は3分の1）とする特例が適用されていたものが、住宅の滅失によって、その特例の適用から外れるためです。



▲行政からの情報をわかりやすくお届けしています

BAN-BANテレビ行政広報番組 東播磨ふれあいネット BAN-BANテレビ111チャンネル

放送時間

月曜日	14:00～、22:00～
火曜日	9:00～、16:00～、遅0:00～
水曜日	11:00～、18:00～
木曜日	13:00～、20:00～
金曜日	15:00～、22:00～
土曜日	17:00～、遅0:00～
日曜日	10:00～、19:00～

※4月2日から上記の放送時間に変更されます。

交通事故の状況

平成24年1月末現在
昨年比

	件数	傷者	死者
加古川市	133(-46)	168(-53)	2(+2)
稲美町	23(+9)	24(+8)	0(±0)
播磨町	13(+3)	14(+4)	0(±0)

犯罪発生状況

1月の町内犯罪発生件数 44件
種別 (前月比 +5件)

オートバイ盗	2
自転車盗	10
ひったくり	1
置き引き	1
車上ねらいなど	5
万引き	3
詐欺	2
器物損壊	12
その他	8

平成24年犯罪累計44件

おくやみ 【2・3月届出分】

氏名(敬称略)	町名	年齢
佐伯 きぬゑ	(西野添)	87
新堀 清一	(古宮)	76
村田 芳之助	(宮北)	91
吉田 寛治	(二子)	84

福祉

心身障害者福祉年金の振り込み

3月期支給の後期の福祉年金を、3月26日（月）に口座に振り込みます。個人あての通知はしませんのでご了承ください。

▼問合せ 福祉グループ ☎079(435)2361

心身障害者更生援護補助金の申請

広報3月号に掲載した心身障害者更生援護の補助金について、申請期間が4月27日（金）までとなっていますので忘れず申請してください。

心身障害者扶養共済掛金補助金の交付申請

兵庫県心身障害者扶養共済制度に加入されている方に、平成23年度第3期（平成23年12月～平成24年3月分）の心身障害者扶養共済掛金に対する補助金を交付します。申請期間内に必要書類を添付して申請してください。

- ▼申請期間
4月2日（月）～9日（月）
- ▼必要書類
- ①掛金の領収証（平成23年12月～平成24年3月分）
 - ②振込先金融機関を確認できるもの（郵便局以外）
 - ③印鑑（朱肉を使う印鑑）
 - ④兵庫県心身障害者扶養共済

訪問型歩行訓練

中途失明者など視覚に障がいのある方に対して、近隣生活圏や通勤先などにおいて、個々の日常生活に応じた歩行訓練を行っています。

- ▼対象 町内に在住する視覚に障がいのある方で、近隣生活圏での日常生活を送るうえで歩行訓練が必要な方
- ▼実施方法 歩行訓練士が自宅や勤務先などに出向いて行います（30時間以内）
- ▼費用 1時間あたり250円（住民税が非課税または均等割のみ課税されている世帯は半額になります）



県立播磨南高等学校を新たに避難所に指定しました

平成24年2月23日に兵庫県立播磨南高等学校と播磨町は「播磨町と兵庫県立播磨南高等学校との避難所指定にかかる覚書」を締結しました。

これは、兵庫県が昨年12月に発表した「兵庫県津波浸水想定区域図（暫定）」を踏まえ、現在避難所として指定している町立小中学校（6校）及び県立東はりま特別支援学校の収容能力を超える避難者が発

猫の引き取り

生じた場合に使用することとし、新たに指定したものです。同校体育館は2階建てで、約70人の避難者を収容することが可能です。

▼問合せ 危機管理グループ ☎079(435)0991

▼日時 4月9日（月）午前9時～10時40分
※前記以外の日時では、引き取りできませんので、ご注意ください。

▼場所 すこやか環境グループ

▼引取手数料 1千700円（生後91日以上は1匹、生後90日以内は1回につき10匹まで）

▼問合せ すこやか環境グループ ☎079(435)2721

JOBフェア in 播磨 2012

新規卒業者の就職を支援するため、次の通り合同面接相談会が開催されます。

- ▼日時 4月23日(月) 午後1時30分～4時(午前12時30分～午後3時受付)
- ▼場所 加古川プラザホテル 2階「鹿児の間」
- ▼対象者 平成25年3月大学などの卒業予定者及び平成22年3月1日以降卒業者

▼参加企業 ハローワーク加古川・明石・西脇管内の事業所約35社(4月上旬に兵庫労働局ホームページ)

- 【http://www.hyougo-toudo-kyokugo.jp/】に掲載予定)
- ▼持ち物 履歴書(複数枚)、紹介状(最寄りのハローワークで交付を受けてください)
- ▼問合せ ハローワーク加古川 学卒部門 ☎079(421)8638

野焼きについて

廃棄物の処理及び清掃に関する法律により、廃棄物の野外焼却、いわゆる野焼きは禁止されています。農業生産における草などの

焼却は近隣から苦情が生じない場合は例外的に認められています。周辺の地域とのトラブルも多いため、播磨町塵芥処理センターに持ち込んで処理されるか、やむを得ず焼却をされる場合は周辺環境に配慮していただき焼却されるようお願いいたします。

- ▼問合せ すこやか環境グループ ☎079(435)2721
- 加古川市防災センター
- 普通救命講習会

固定や止血などの応急手当、AEDを使用した心肺蘇生法の講習会です。受講者には、修了証を交付します。

- ▼日時 4月21日(出) 午前9時30分～12時30分
- ▼場所 加古川市防災センター
- ▼対象 播磨町、稲美町、加古川市に住んでいるか勤務している人
- ▼定員 先着30人
- ▼参加費 無料
- ▼申込み・問合せ 4月5日(休)午前9時から、電話で受け付けます

※月曜日、4月15日(日)は受け付けできません。

募集

交通安全街頭指導員の募集

登下校時の児童の交通安全を確保するため、交通安全街頭指導員を募集します。

- ▼募集人数 1人
- ▼応募資格 町内在住で、平成24年4月1日時点で50歳未満の方
- ▼試験日時 4月20日(金) 午前9時30分～
- ▼受付期間 4月2日(月)～13日(金) 午前8時30分～午後5時(土・日曜日を除く)
- ▼応募方法 教育総務グループで配布する申込書に履歴書を添えて提出
- ▼申込み・問合せ 教育総務グループ ☎079(435)0533

播磨町国際交流協会

ホストファミリー募集

播磨町の姉妹都市、アメリカ合衆国オハイオ州ライマ市から、友好訪問団が来町されます。滞在中は播磨町近隣の各家庭へホームステイして、日本文化や習慣を体験してい

ただく予定です。

協会では、この訪問団を受け入れてくださるホストファミリーを募集します。

- ▼受入期間 6月8日(金)午後6時30分～11日(月)午前9時の3泊4日
- ▼応募期間 4月2日(月)～13日(金)
- ▼申込み・問合せ 播磨町国際交流協会 ☎079(435)0356

- ▼申込み・問合せ 兵庫県警察本部 ☎078(371)4515
- http://www.police.pref.hyogo.jp/

外国人登録制度が変わります

平成24年7月に外国人登録法が廃止され、住民基本台帳法及び入管法が変わります。外国人住民の皆さんの利便性向上のために一定の要件に当てはまる外国人住民の方には、日本人と同様に住民票が作成されることとなります。

- 住民票を作成する外国人住民の方
 - ・中長期在留者(在留カード交付対象者)
 - ・特別永住者(特別永住者証明書交付対象者)
 - ・一時庇護許可者または仮滞在許可者
 - ・出生による経過滞在者または国籍喪失による経過滞在者

仮住民票を送付します
平成24年5月頃に、対象となる外国人住民の方には、仮住民票をお送りします。仮住民票の記載内容を確認していただき、訂正などがなければ、7月に仮住民票の内容がそのまま住民票に移行します。

外国人登録法が廃止されます
外国人住民の方に住民基本台帳法が適用されると同時に、外国人登録法が廃止されます。これにより、従来交付しておりました「外国人登録原票記載事項証明」は交付できなくなります。また、外国人住民の住民票には、最新の記載事項だけが移行しますので、外国人登録原票に記載されている履歴事項の証明は、外国人の方から直接、法務省へ請求していただくこととなります。

▶問合せ 住民グループ ☎079(435)2363

加古川市防災センター ☎079(423)0119
a u、ソフトバンクの緊急速報メールを導入します

播磨町では、NTTドコモの「エリアメール」に加え、4月1日よりa u、ソフトバンクの「緊急速報メール」の運用を開始します。

これにより、避難勧告など緊急を要する災害情報をより多くの方に迅速に提供することができるようになりました。対応機種やご利用に当たっての注意事項などはa u、ソフトバンクの窓口またはホームページにてご確認ください。



下水道への接続をお願いします

下水道法では接続可能となった地域のお宅について、くみ取り便所の場合は3年以上、浄化槽の場合はすみやかに下水道へ接続していただく義務が課せられていますので、まだ接続されていない方は早急に工事の実施をお願いしま

す。

また、接続工事に伴う融資あっせんの制度などにつきましては下水道グループまでご相談ください。

「役場の方から来た」とかたり、「無償で点検します」と言って点検し、わずかな不良箇所を見つけて強引に修理を迫るという手口で多額の料金を請求するトラブルが各地で発生しています。町では業者にもそのような指示を出していませんのでご注意ください。

▼問合せ 下水道グループ ☎079(435)2373

平成23年度 播磨町スポーツ賞表彰式が行われました

町のスポーツ振興に功績のあった方や、権威ある大会において優秀な成績を収めた選手及び指導者の表彰式が、2月18日に健康いきいきセンターで行われました。受賞者は次の方々です。

▶問合せ 生涯学習グループ ☎079(435)0565



▲スポーツ優秀選手賞(奨励賞)を受賞した皆さん

氏名(所属)種目	【敬称略】
スポーツ優秀選手賞 優秀賞	
石鍋 聖一(兵庫県トライアスロン協会) トライアスロン	
西山 達也(株式会社神戸風月堂) ボウリング	
松原 和彦(兵庫パープルスネークス) パワーチェアフットボール	
松原 優作(兵庫パープルスネークス) パワーチェアフットボール	
秦 涼太(播磨南高等学校) 陸上競技	
中谷 友哉(播磨南中学校) 陸上競技	
井谷 寛(播磨南中学校) 陸上競技	
田淵 貴志(播磨南中学校) 陸上競技	
西田 侑加(播磨南中学校) 陸上競技	
荒木 志帆(播磨南中学校) 陸上競技	
谷垣 佑真(華兵卓球) 卓球	
大中クラブ(大中クラブ) 卓球	
全播磨硬式野球団中学部(全日本少年硬式野球連盟) 野球	
播磨選暦野球クラブ 播磨ナインスターズ(兵庫県選暦野球連盟) 野球	

氏名(所属)種目	【敬称略】
スポーツ優秀選手賞 奨励賞	
上野 瑞穂(播磨南中学校) 陸上競技	
西田 恵(播磨南中学校) 陸上競技	
元川 卓也(播磨南中学校) 陸上競技	
鍵谷 奏琳(夙川学院高等学校) バドミントン	
播磨ジュニア(全日本小学生バレーボール連盟) バレーボール	
播磨中学校男子バレーボール部(播磨中学校) バレーボール	
大中クラブ(大中クラブ) 卓球	
スポーツ勲功賞	
奥野 耕太郎(播磨南中学校) 陸上競技	
スポーツ功労賞	
蛭川 博信(播磨町軟式野球協会) 軟式野球	