

クラッソーネは播磨町と空き家の解体促進についての連携協定を結んでいます

※解体工事の一括見積りや不動産仲介等のご紹介はクラッソーネが提供するサービスです。

播磨町からのお知らせ

空き家の適切な管理・活用について

空き家を放置すると防災や防犯、衛生面等で様々な問題が生じ、周辺的生活環境に悪影響を及ぼします。所有者は建物を適切に管理する必要があり、空き家の不適切な管理により他人

に損害を与えたときは、所有者は責任を問われる場合があります。トラブルを避けるためにも、所有者は定期的に建物等の状況確認を行うなど、適切な管理・活用をお願いします。

ご自身で管理することが難しい場合

空き家の売却・賃貸をお考えの方

加古郡広域シルバー人材センター
☎ 079-437-7386

空き家管理業務を行っています。



空家等バンクをご利用ください。右のQRコードを読み込んで、詳細をご確認ください。



お問合せ先 都市基盤部 都市計画課 ☎ 079-435-2366

低コストで良心的、安心安全な解体工事会社の探し方

費用削減

少しでも工事費用を安くしたい。

概算把握

解体費用はどれくらい？

評判重視

評判がいい工事に頼みたい。

要サポート

忙しいので業者とのやりとりは簡便にしたい。

クラッソーネなら、安心・簡単・便利！

✔ クラッソーネだから費用が安くなる！

全国1,500もの提携工事会社から各地域で最もコストパフォーマンスの良い会社を選定し、お見積り金額をご提示します。

クラッソーネは、国内最大級の解体工事会社紹介サービスです。厳格な審査基準をクリアした全国1500超の提携工事会社から、あなたに最適な解体工事会社をご紹介し工事完了までサポートいたします。

✔ 厳しい審査をクリア。安心して任せられる！

工事会社は全て、厳しい審査基準をクリア。口コミとお客様の5つ評価軸、工事会社の会社情報や強み、工事実績も確認できます。

✔ 万全の保証がもれなく付いて安心！

着手金保証 工事完了保証 賠償責任保険

クラッソーネなら、しっかりとした保証が無償で付いてきます。着手金保証、工事完了保証、賠償責任保険の3つの保証で万が一の対応も万全です。

3社一括見積りで最安値を実現！
依頼はコチラから

空き家の解体

急ぐべき3つの理由

解体費用の高騰化

ご近所さまへの迷惑

罹災や倒壊の可能性

先送り、百害あって一利なし。



解体工事では膨大な量の廃棄物が出ます。それら産業廃棄物の処分費用は年々上昇しており、今後もこの傾向は続いていくことが予想されます。深刻な職人不足による人件費の高騰も重なって、解体費用は上昇の一途を辿っています。

また、放置による近所迷惑や、罹災による倒壊のリスクも。火災はもちろん、屋根瓦の落下や壁の崩壊などで隣家を破損してしまった場合には、当然ながら賠償責任が生じます。トラブル回避のためには問題を先送りにしないことが大切です。

まずは空き家の資産価値を調べてみよう！

簡単な質問に答えるとあなたの空き家の資産価値

- 土地の売却査定価格
- 空き家の解体費用

をAIで算定します。また、必要な方には解体工事の一括見積りや不動産仲介等のご紹介もいたします。



すまいの終活ナビ
2022年度の国土交通省
空き家対策モデル事業に採択

播磨町版

スマホのカメラでこちらのコードを読み込んでください

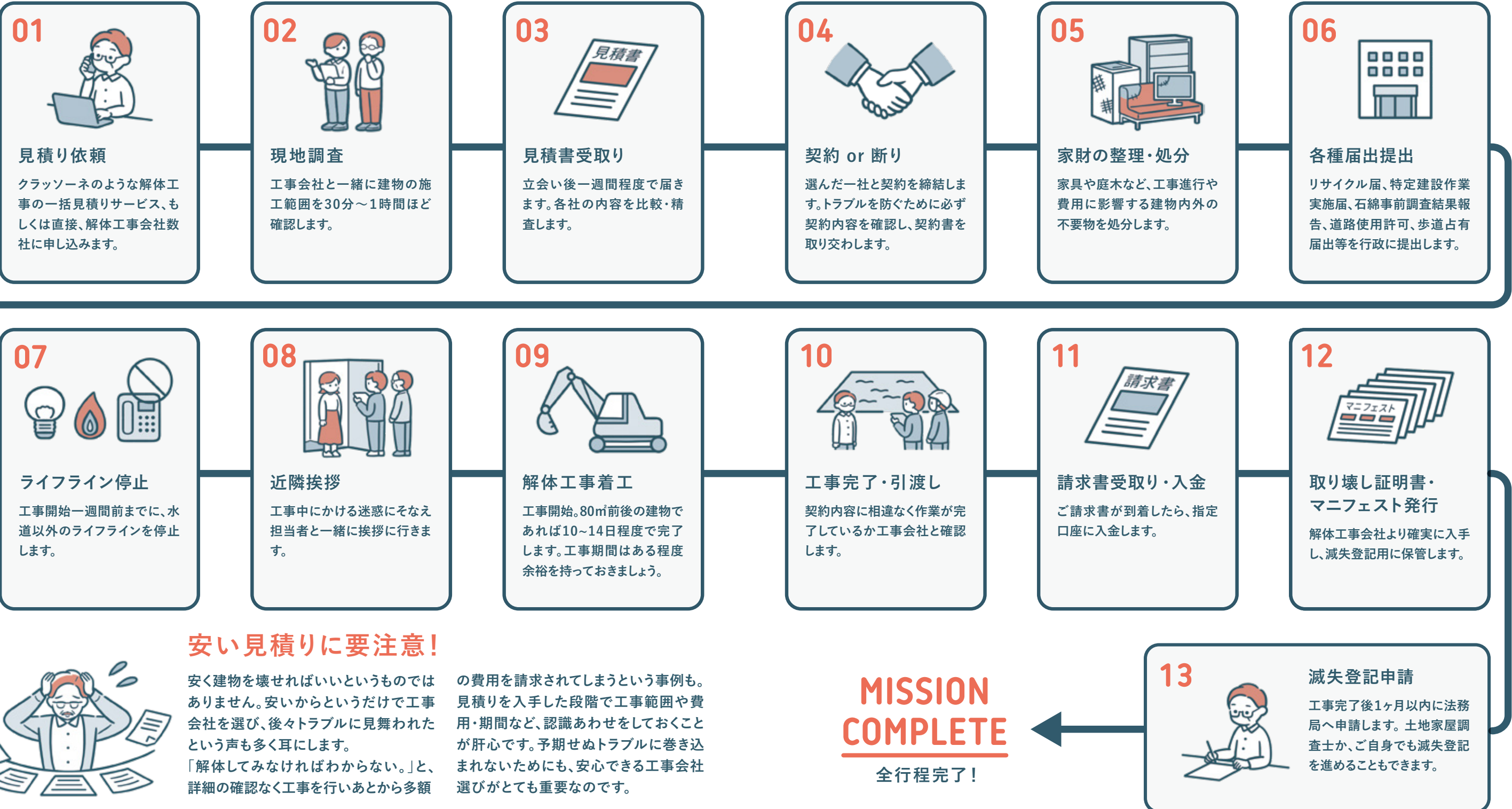


そもそも解体工事って、どう進めればいいんですか？

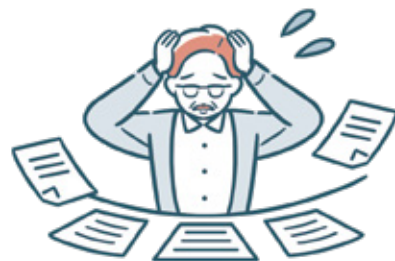


A. スムーズな進行のために、一連の流れを把握しよう。

つまずきなく円滑に空き家の処分を行うためには、解体工事全体の流れを把握するのが大切。どのタイミングで何をすればよいかを理解しておくことで不要なトラブルを回避できます。



安い見積りに要注意！



安く建物を壊せばいいというものではありません。安いからというだけで工事会社を選び、後々トラブルに見舞われたという声も多く耳にします。「解体してみなければわからない。」と、詳細の確認なく工事を行いあとから多額

の費用を請求されてしまうという事例も。見積りを入手した段階で工事範囲や費用・期間など、認識あわせをしておくことが肝心です。予期せぬトラブルに巻き込まれないためにも、安心できる工事会社選びがとても重要なのです。

MISSION COMPLETE

全行程完了！